



# ARUNA

OCEAN VIEW  
CONDOS

OCEAN VIEW  
CERRO

LUXURY  
DEL VIGIA

CONDOS  
ZIHUATANEJO



# INDICE

EL PROYECTO

UBICACIÓN

LIFESTYLE

EL EQUIPO

PLANTAS







## *EL PROYECTO*

Aruna es un refugio de dieciseis departamentos que se funden con las montañas y la vegetación exuberante, a tan sólo unos minutos de las icónicas playas “Las Gatas” y “La Ropa”. Su diseño contemporáneo y orgánico, se entrelaza en el entorno y el deseo de lujo, confort y estética.





# IXTAPA ZIHUATANEJO GRO.

Ixtapa Zihuatanejo es un rincón dónde la selva se funde con el mar y el tiempo se desliza al ritmo de las olas.

Entre playas doradas y aguas turquesa, el destino conserva el alma de un pueblo pesquero con la sofisticación de un refugio tropical. Aquí los días transcurren entre atardeceres infinitos, brisa salada y el eco sereno de la naturaleza.

PUEBLO MÁGICO.

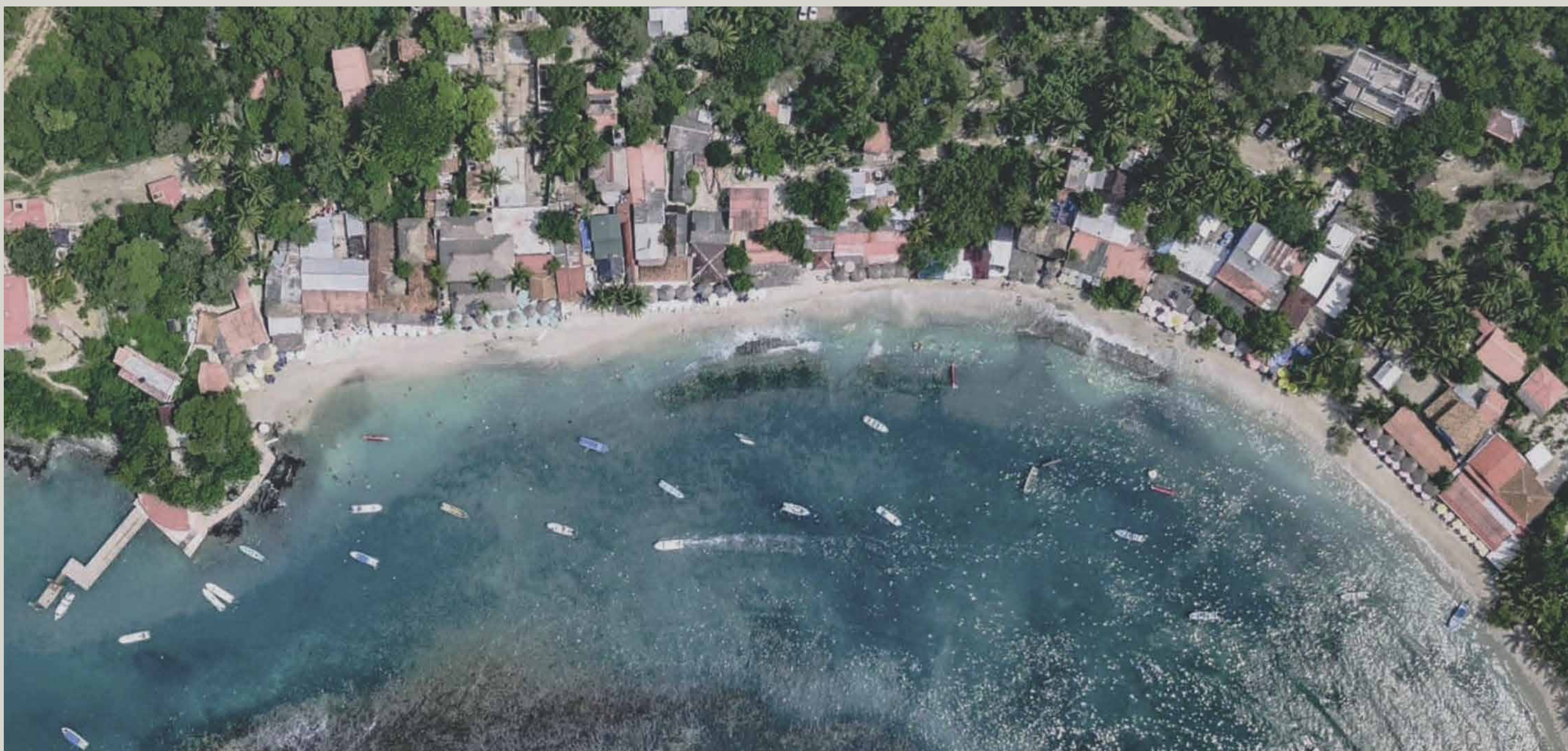


## UBICACIÓN

Aruna está ubicado en el Cerro del Vigia, una exclusiva zona residencial en *La Ropa*, Zihuatanejo. Su posición elevada, ofrece vistas panorámicas al mar y a la bahía de *La Ropa* y *Las Gatas*, combinando privacidad, naturaleza y acceso a los mejores servicios de la zona.







# Lifestyle

ARUNA  
OCEAN VIEW CONDOS  
ZIHUATANEJO GUERRERO





ARUNA

OCEAN VIEW CONDOS



ZIHUATANEJO



GUERRERO

CERRO

DEL VIGIA





ARUNA

OCEAN VIEW CONDOS

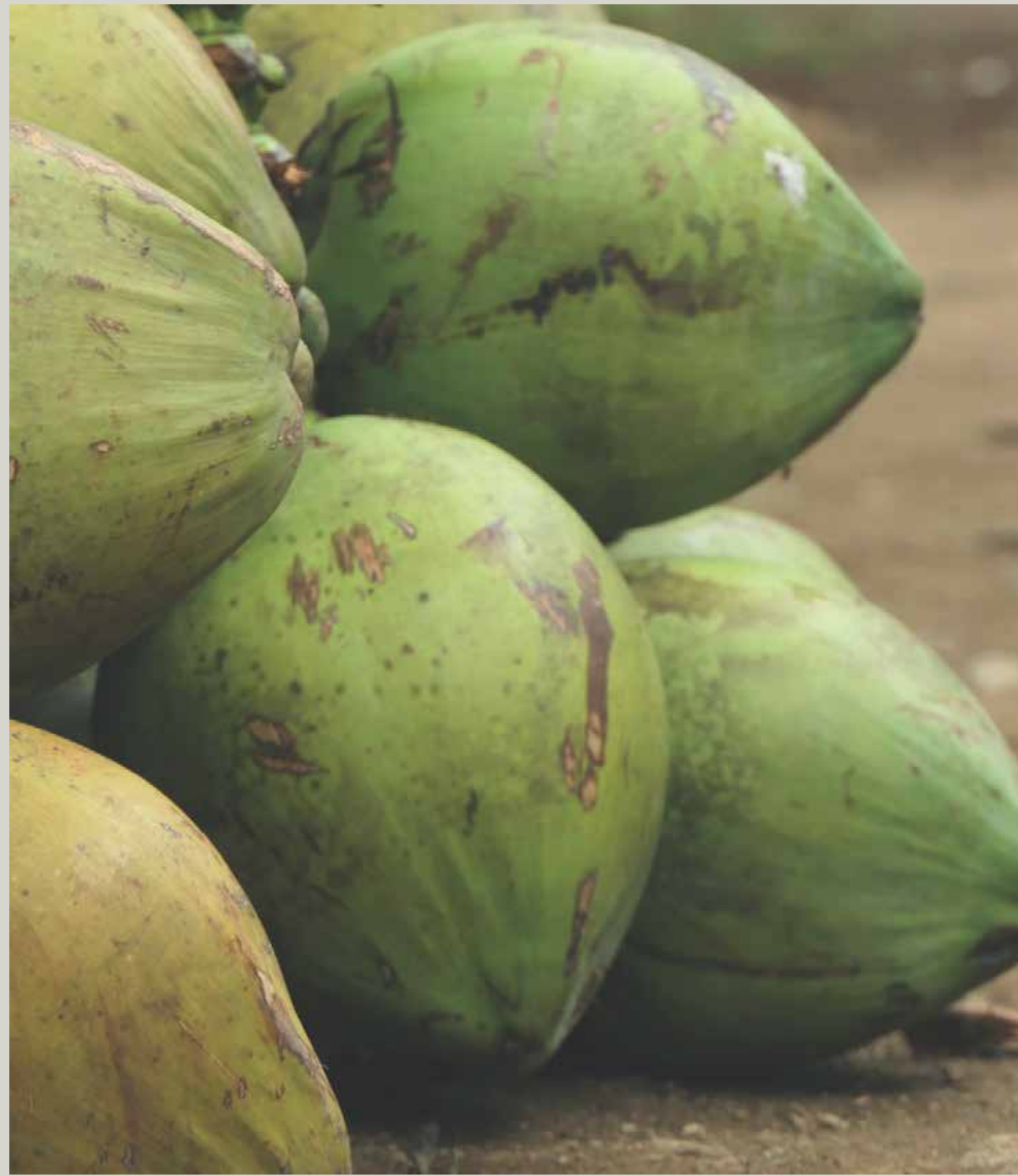
ZIHUATANEJO

GUERRERO

CERRO

DEL VIGIA





ARUNA

OCEAN VIEW CONDOS

ZIHUATANEJO

GUERRERO

CERRO

DEL VIGIA







# EL EQUIPO



ESPACIO VIVO  
INMOBILIARIA

ARUNA

OCEAN VIEW CONDOS

ZIHUATANEJO

GUERRERO

CERRO

DEL VIGIA



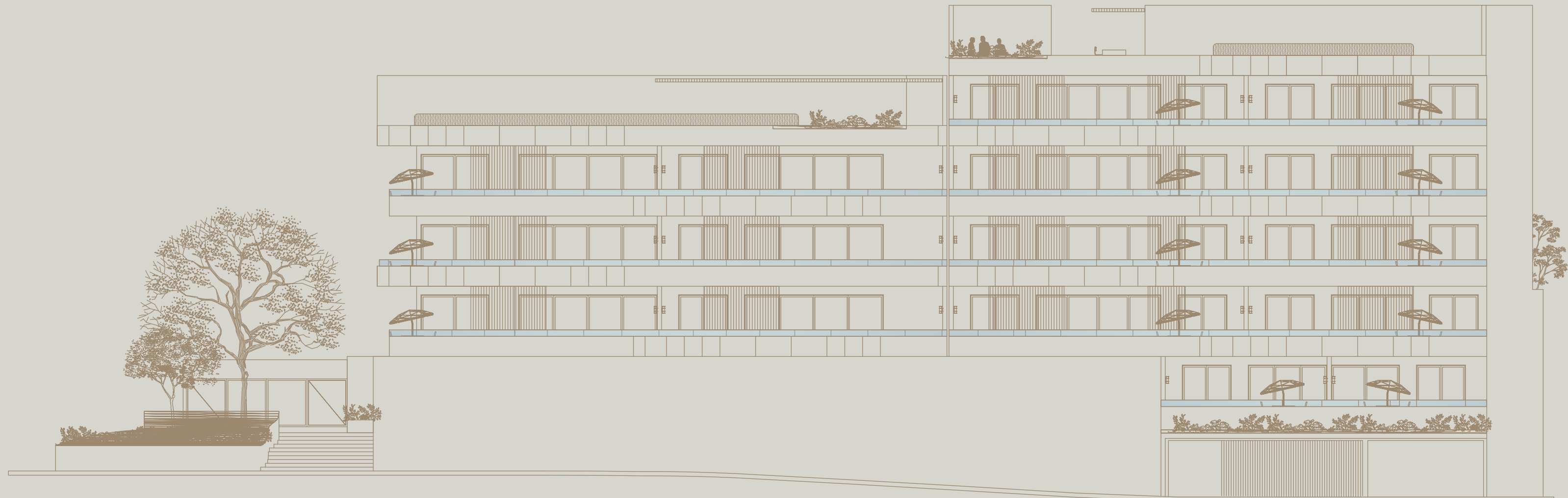








# FACHADA

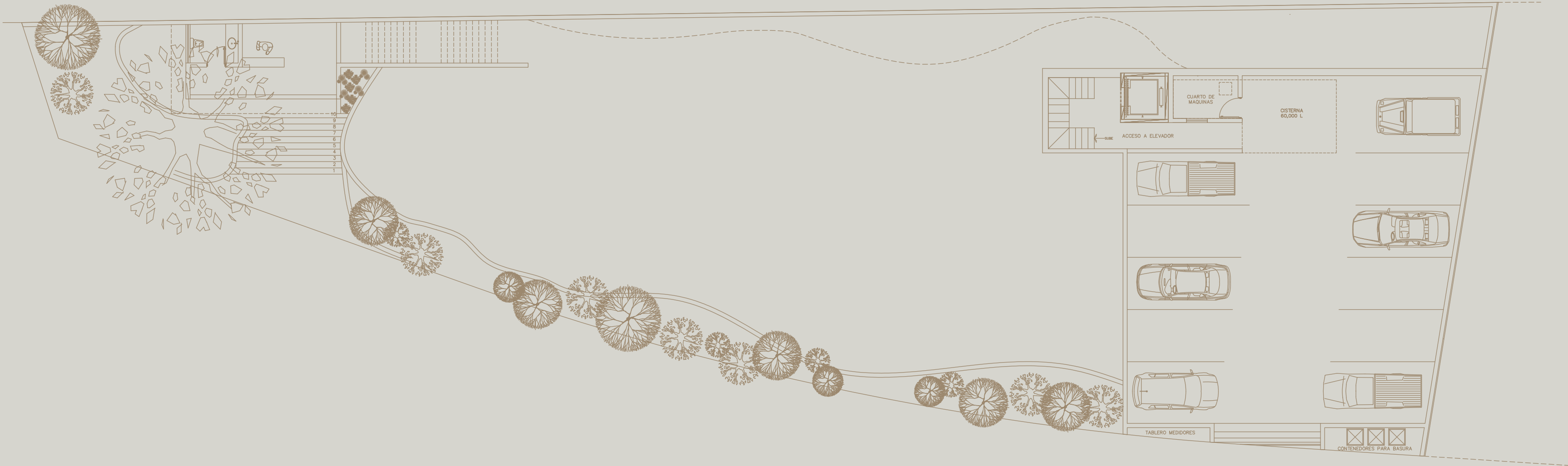




# ESTACIONAMIENTO

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

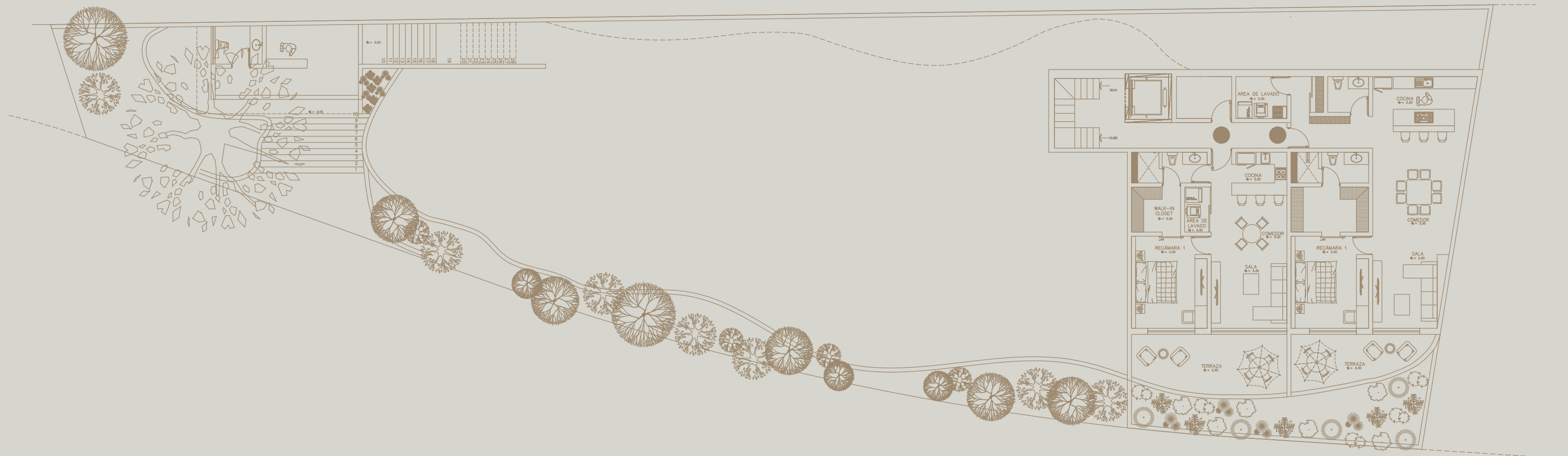




# N1

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

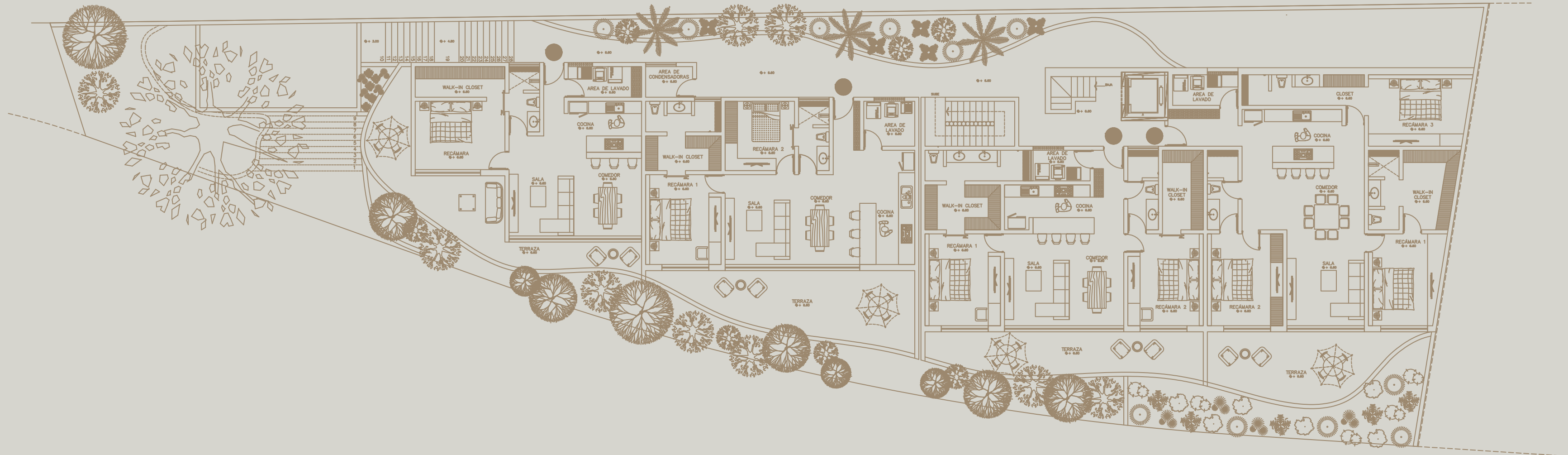




# N2

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

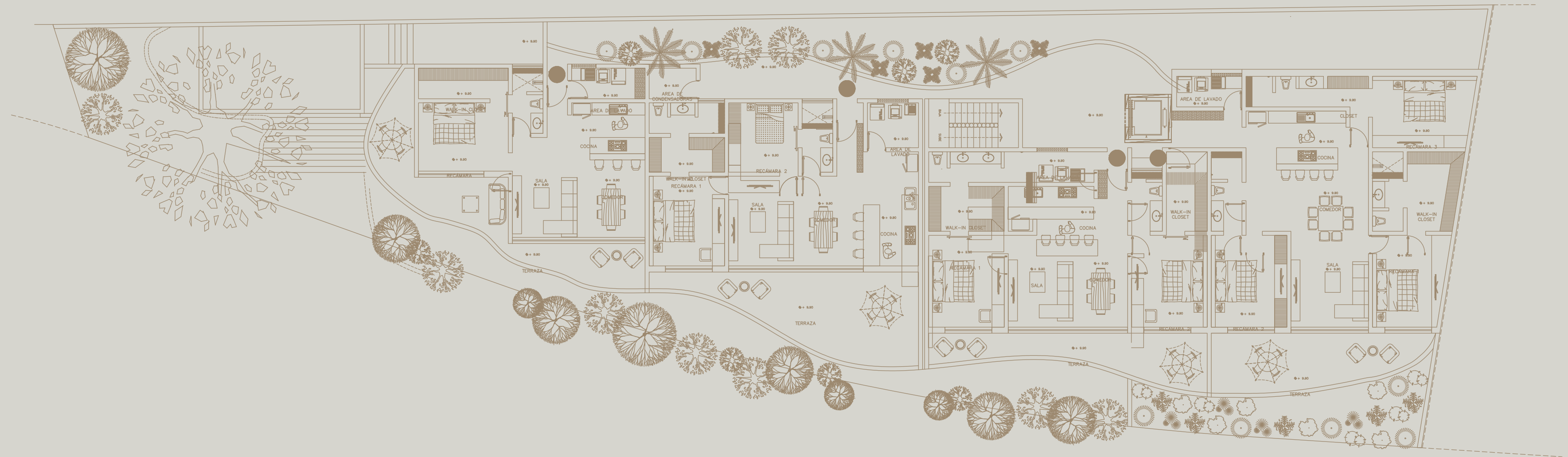




# N3

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

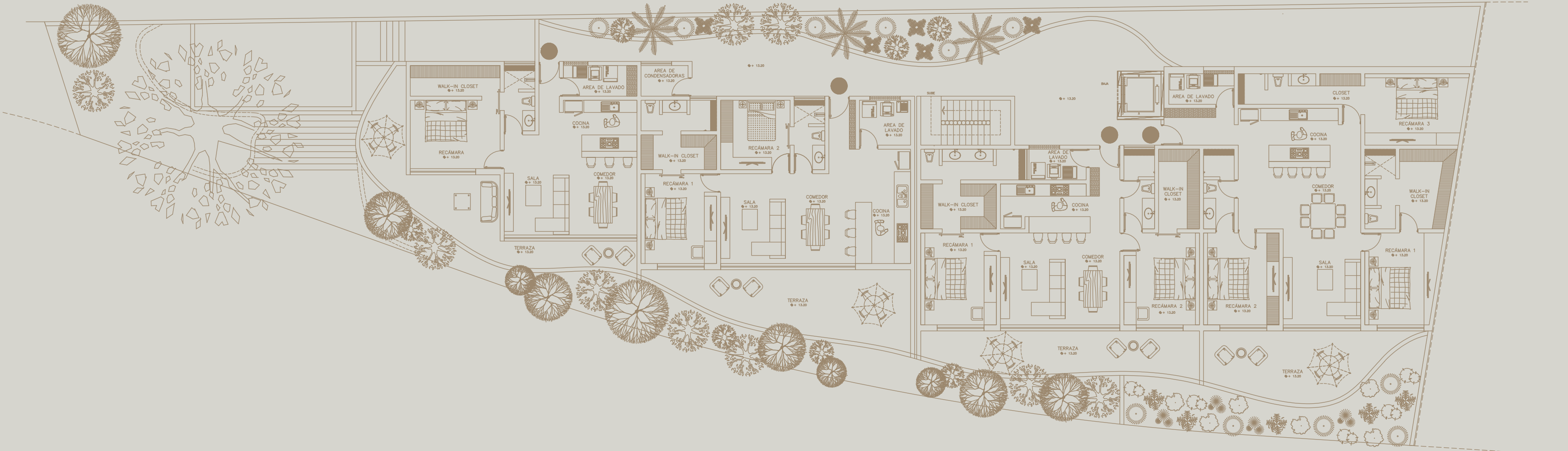




# N4

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

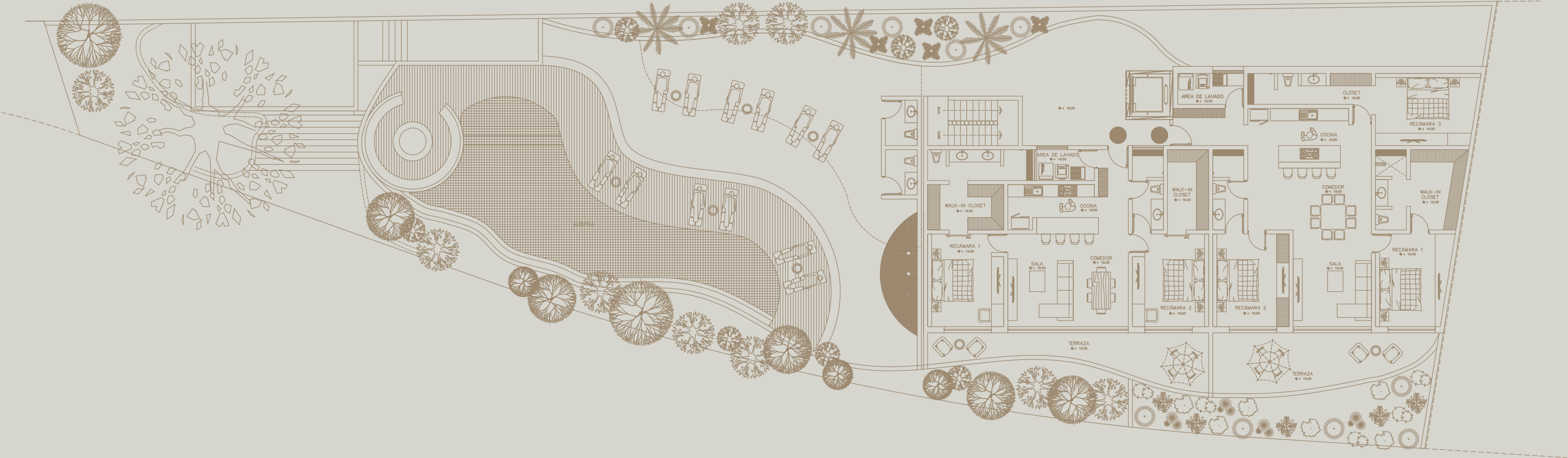




# N5

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.





# ROOFTOP

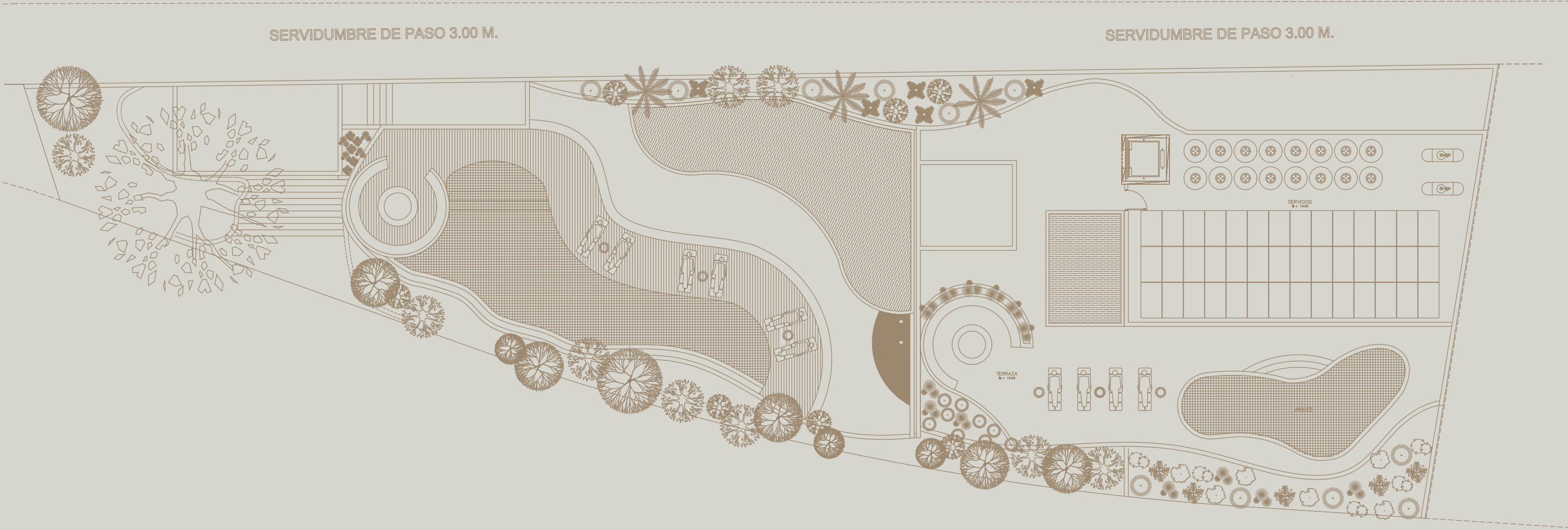
SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.

SERVIDUMBRE DE PASO 3.00 M.



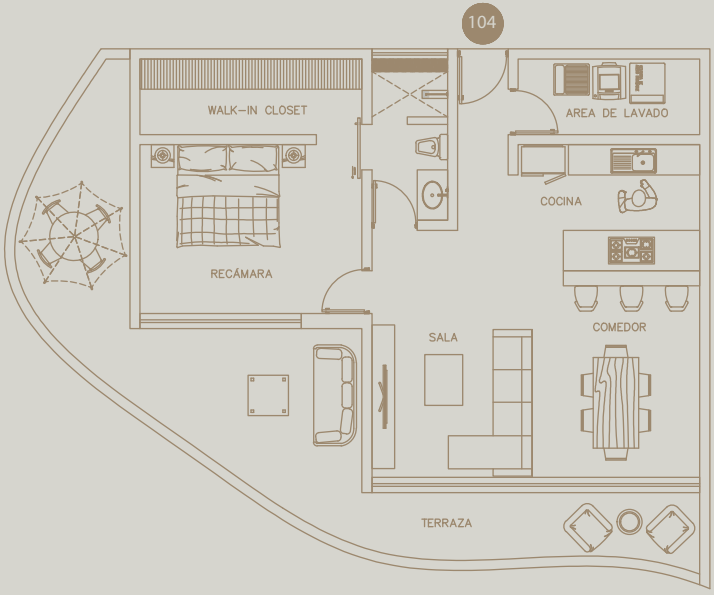
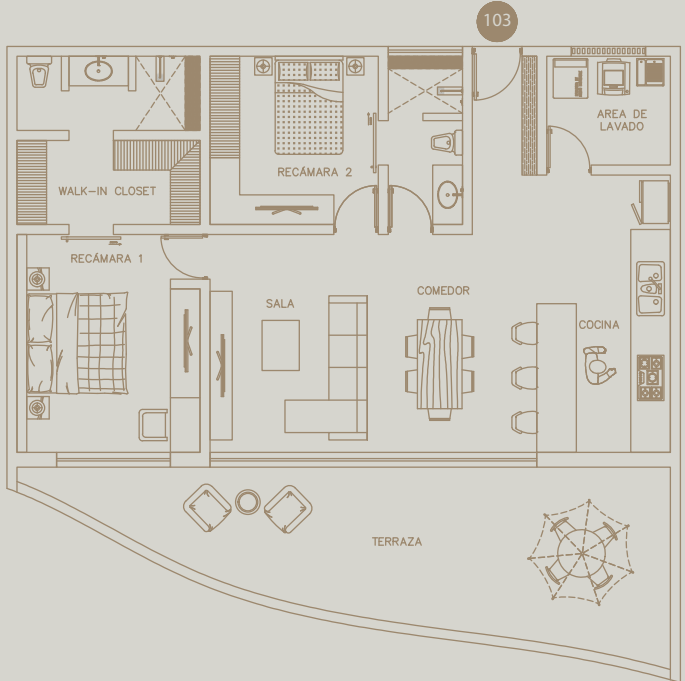
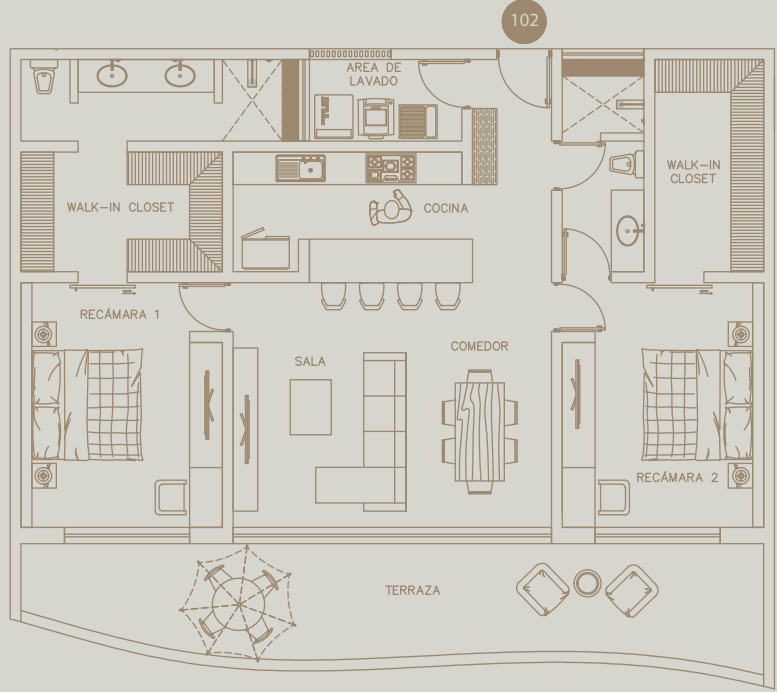


# PLANTA DE CONJUNTO





# TIPOLOGÍAS DEPARTAMENTOS





# TIPOLOGÍA 01



101

194.83 m2 Superficie total  
161.8 m2 Habitables  
33.03 m2 Terraza  
3 habitaciones  
3 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

201

194.77 m2 Superficie total  
161.8 m2 Habitables  
32.97m2 Terraza  
3 habitaciones  
3 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

301

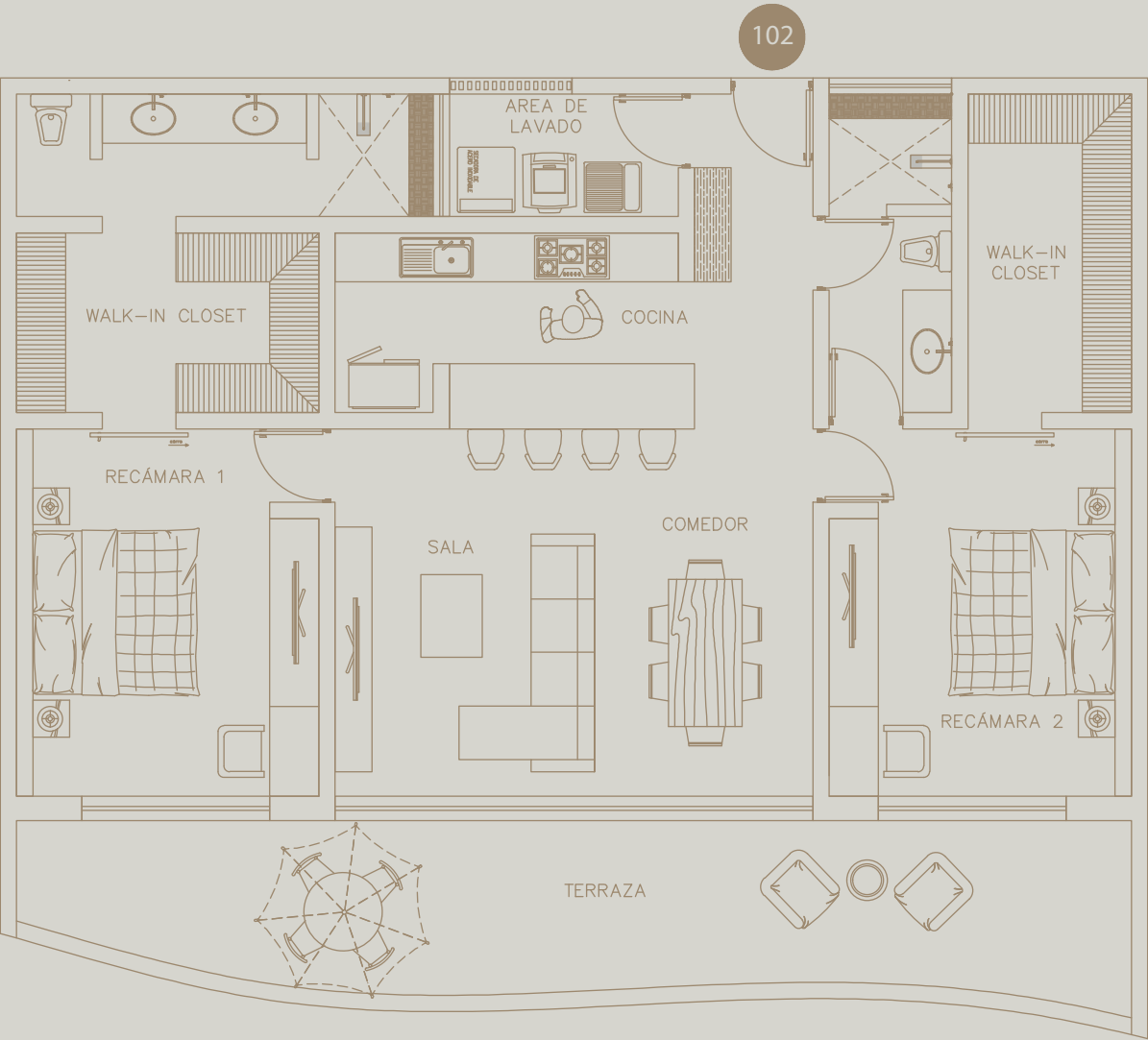
194.83 m2 Superficie total  
161.8 m2 Habitables  
33.03 m2 Terraza  
3 habitaciones  
3 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

401

194.77 m2 Superficie total  
161.8 m2 Habitables  
32.97 m2 Terraza  
3 habitaciones  
3 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado



# TIPOLOGÍA 02



102

153.69 m2 Superficie total  
119.3 m2 Habitables  
34.39 m2 Terraza  
2 habitaciones  
2 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

202

149.61 m2 Superficie total  
119.3 m2 Habitables  
30.31 m2 Terraza  
2 habitaciones  
2 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

302

153.69 m2 Superficie total  
119.3 m2 Habitables  
34.39 m2 Terraza  
2 habitaciones  
2 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

402

149.61 m2 Superficie total  
119.3 m2 Habitables  
30.31 m2 Terraza  
2 habitaciones  
2 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado



# TIPOLOGÍA 03



103

151.94 m2 Superficie total  
106.57 m2 Habitables  
45.37 m2 Terraza  
2 habitaciones  
2 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

203

155.07 m2 Superficie total  
106.57 m2 Habitables  
48.5 m2 Terraza  
2 habitaciones  
2 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

303

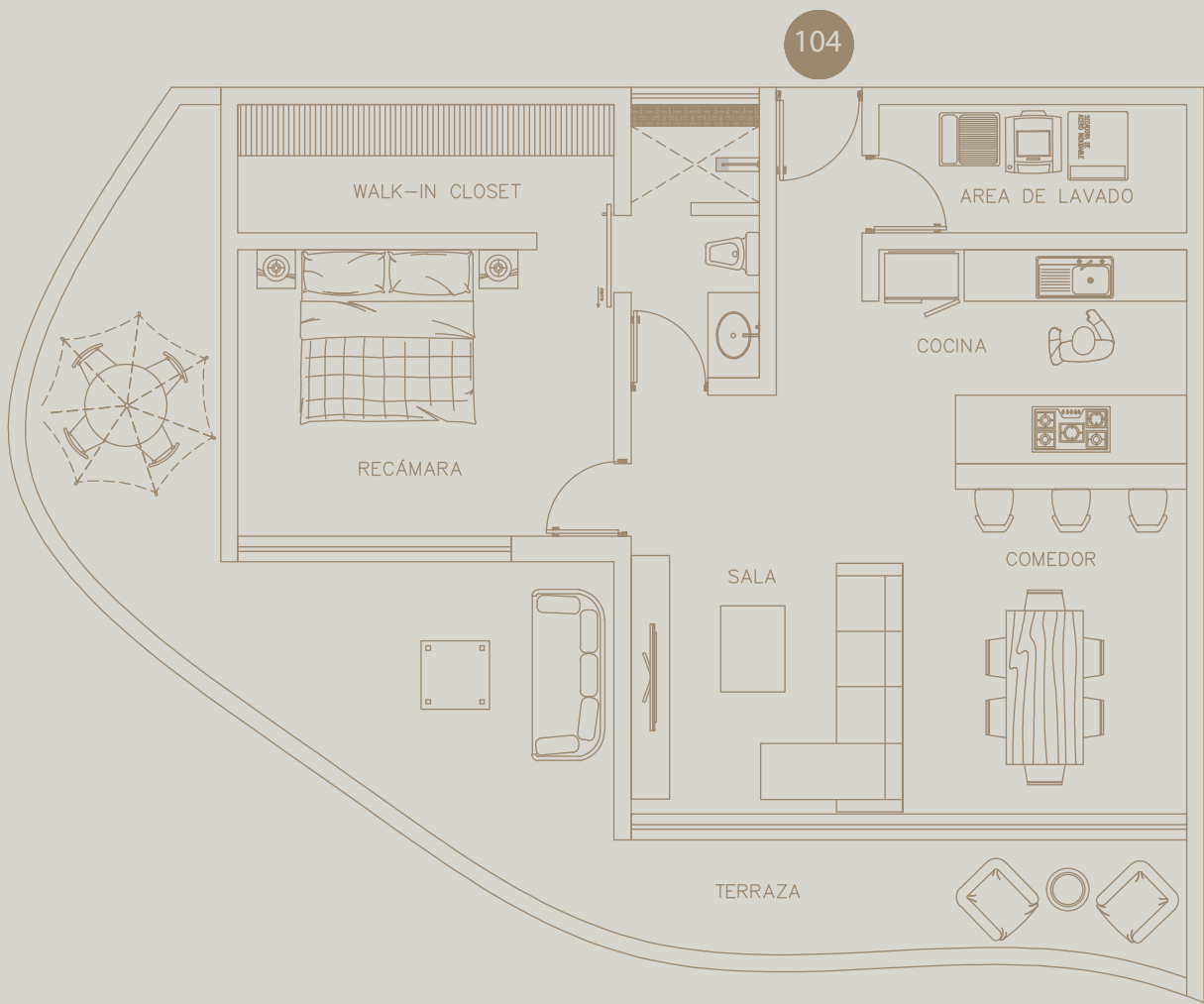
151.94 m2 Superficie total  
106.57 m2 Habitables  
45.37 m2 Terraza  
2 habitaciones  
2 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

403

155.07 m2 Superficie total  
106.57 m2 Habitables  
48.5 m2 Terraza  
2 habitaciones  
2 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado



# TIPOLOGÍA 04



104

126.98 m2 Superficie total  
79.27 m2 Habitables  
47.71 m2 Terraza  
1 habitación  
1 baño  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

204

124.36 m2 Superficie total  
79.27 m2 Habitables  
45.09 m2 Terraza  
1 habitaciones  
1 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

304

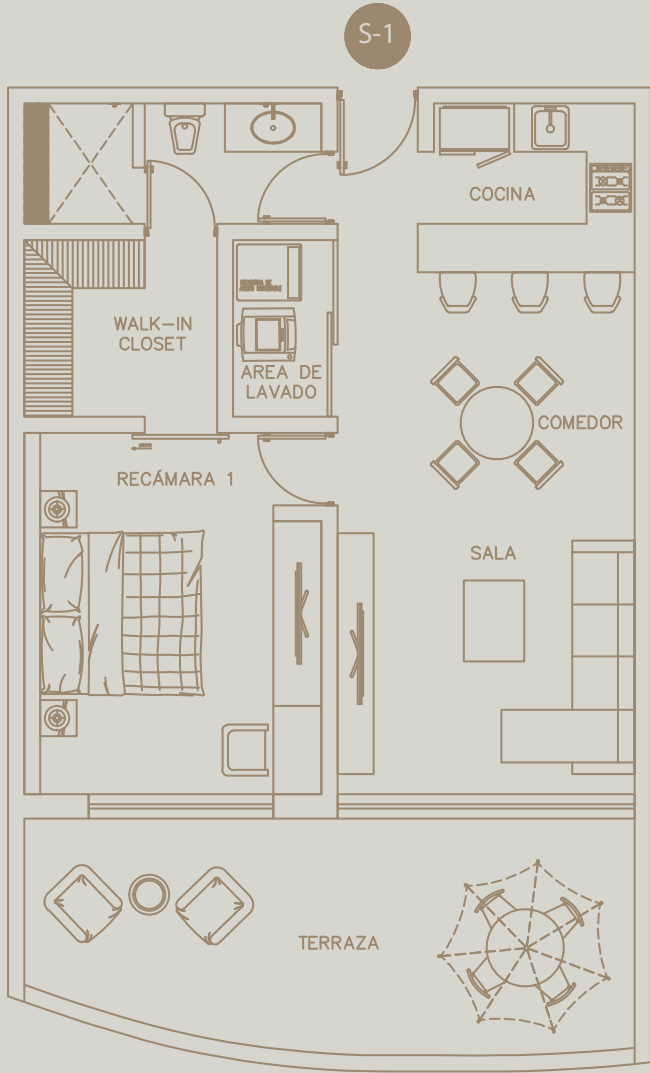
126.98 m2 Superficie total  
79.27 m2 Habitables  
47.71 m2 Terraza  
1 habitación  
1 baño  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

404

124.36 m2 Superficie total  
79.27 m2 Habitables  
45.09 m2 Terraza  
1 habitacion  
1 baño  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado

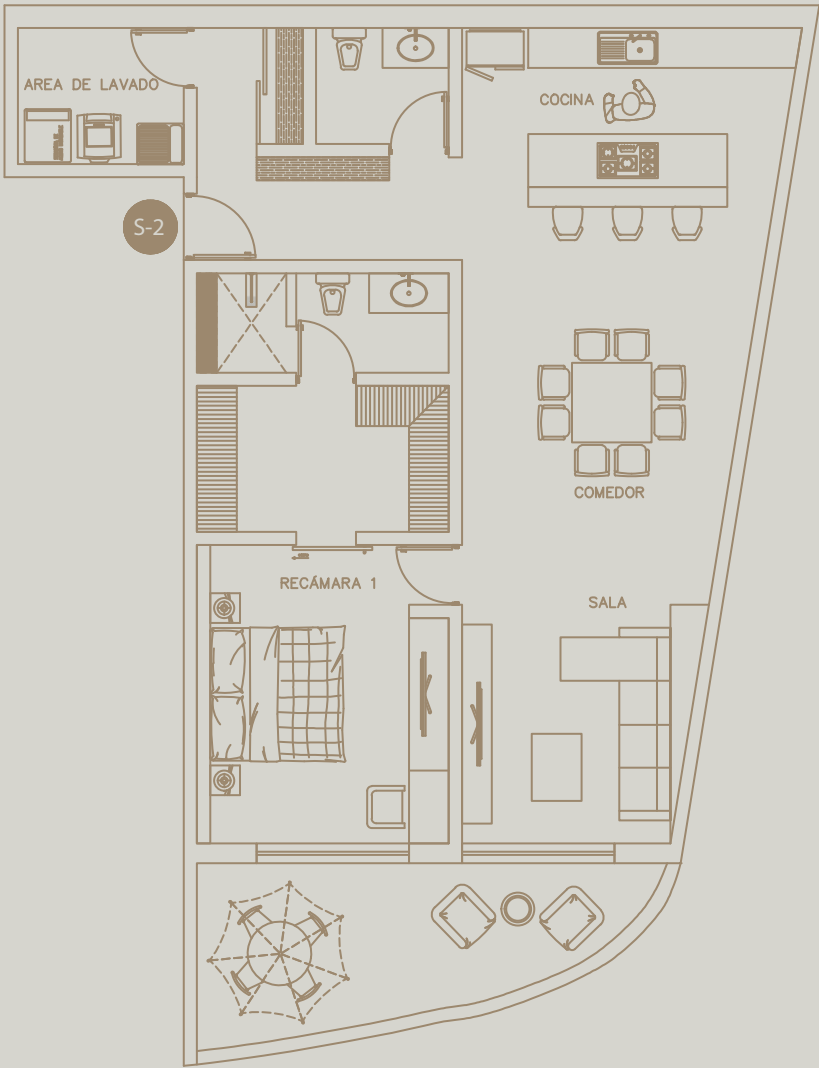


# TIPOLOGÍA PB



## PB1

97.14 m2 SuperficieTotal  
70.57 m2 Habitables  
26.57 m2 Terraza  
1 Habitación  
1 Baño  
Cocina Abierta  
Sala / Comedor  
Cuarto de lavado



## PB2

129.57 m2 Superficie total  
111 m2 Habitables  
18.57 m2 Terraza  
1 habitaciones  
1 baños  
Cocina Abierta  
Sala/ comedor  
Cuarto de Lavado



CONTACTO

[www.arunaocean.com](http://www.arunaocean.com)